



Утверждаю

Генеральный директор  
ООО "ВЕСТА-Уют"

Никольский А.Ю.

«30» декабря 2020 г.

**План мероприятий  
по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
ул. Высоковольтная, д. 20  
с 01.01.21 по 31.12.21 г.**

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровли	кв.м	10	01.06.2021 - 01.09.2021г.
2	Ремонт трещин на стенах в МОП - подъезд №2,3	кв.м	22	01.09.2021 - 01.12.2021г.
3	Текущий ремонт дверей переходных лоджий	шт.	15	01.07.2021 - 01.10.2021г.
4	Окраска скамеек, урн	кв.м	6	15.05.2021 - 01.07.2021г.
5	*Модернизация светильников в МОП	шт.	25	01.04.2021 - 01.11.2021г.
6	Замена первого запорного крана на системах ХВС и ГВС	шт.	30	08.01.2021 - 30.12.2021г.
7	Замена шаровых кранов на системе ГВС	шт.	2	01.05.2021 - 30.09.2021г.
8	*Восстановление теплоизоляции в ИТП	пог.м	20	08.01.2021 - 30.12.2021г.
9	*Замена теплоизоляция системы ГВС	пог.м	3	01.05.2021 - 30.09.2021г.
10	Замена шаровых кранов на системе ГВС	шт.	4	01.05.2021 - 30.09.2021г.
11	Замена обратных клапанов на системе ГВС	шт.	2	01.05.2021 - 30.09.2021
12	Замена подшипников на насосе отопления	компл.	1	01.05.2021 - 30.09.2021
13	Устройство дополнительного освещения у щитов управления	шт.	3	01.02.2021 - 30.04.2021г.
14	Установка пожарных рукавов	шт.	17	01.02.2021 - 30.09.2021г.
15	Замена оборудования системы противодымной вентиляции	шт.	4	01.02.2021 - 30.11.2021г.

16	Восстановление автоматического запуска насосов системы ВПВ (внутренний противопожарный водопровод)	шт.	1	01.02.2021 - 30.11.2021г.
----	--	-----	---	---------------------------

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2021 год составят 241 310 руб.